

другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

8. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело на основу члана 173. у вези чл. 241. ЗИО.

9. Заинтересовани купци могу да учествују на јавном надметању као понудиоци ако су положили јемство до објављивања јавног надметања, односно до дана 27.12.2020. године. Јемство износи десетину процењене вредности покретних ствари и уплаћује се на рачун јавног извршитеља број 340-0000011423856-14 код ERSTE BANKE A.D. NOVI SAD, са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број „ИИ - 41/2018“, а све сходно чл. 242. у вези чл. 175. ЗИО.

10. Заинтересовани купци су дужни да на јавно надметање доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка није дозвољен приговор.**

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ





**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

**ИВАНА ЖУГИЋ**

**Карађорђева 25/6**

**ИИ 41/18**

**Дана 30.11.2020. године**

**Крагујевац**

Јавни извршитељ ИВАНА ЖУГИЋ, именована за подручје Вишег суда у Крагујевцу и Привредног суда у Крагујевцу у извршном поступку:

**ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ:** PRIVREDNA BANKA BEOGRAD A.D. BEOGRAD, U STEČAJU, БЕОГРАД- СТАРИ ГРАД, ул. КОЛАРЧЕВА бр. 6/8, МБ 07051093, ПИБ 100002573, број рачуна 105-2175810-20 који се води код банке АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. НИШ, и

**ИЗВРШНИ ДУЖНИК:** Славиша Сталетовић, Крагујевац, ул. ГАВРИЛА ПРИНЦИПА бр. 34, ЈМБГ 1204960720049, у предмету извршења на основу Решења о извршењу Основног суда у Крагујевцу број ИИ-1044/2018 од 14.03.2018. године и Закључка о утврђивању вредности непокретности ИИ 41/18 од 10.03.2020. године, доноси на основу члана 171., 171а., 172, 173. и 177. ЗИО. дана 30.11.2020. године следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

#### **друга продаја непокретности**

**1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ПРОДАЈА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ** непокретности извршног дужника и то:

- пословни простор - девет и више просторија за које није утврђена делатност - самоуслуга са помоћним просторијама са 9 одељења, површине 359м<sup>2</sup>, означен као посебан део број 15, у приземљу стамбено-пословне зграде означене као зграда број 6, на улазу број 21, у улици Даничићева (према подацима катастра: Гаврила Принципа 21), постојећа на кат. парц. бр. 4733 уписано у лист непокретности број 10422 К.О. Крагујевац

3

**2. Наведена непокретност није слободна од лица и ствари.**

**3. Процењена вредност непокретности је износ од 424.338,00 ЕУР-а динара што у динарској противвредности износи 50.071.884,00 динара на дан процене вредности.**

4. На другом надметању почетна цена износи 50% од процењене вредности на основу члана 178. ЗИО.

5. Трошкови извршења падају на терет извршног дужника.

6. Продаја непокретности обавиће се усменим јавним надметањем, а прво јавно надметање ће се одржати дана 28.12.2020 год. у 12:00 часова у канцеларији јавног извршитеља ИВАНЕ ЖУГИЋ у Крагујевцу улица Карађорђева 25/6.

7. Ако најновобитнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року јавни извршитељ ће Закључком огласити да је продаја без дејства према њему и ствар доделити